



2º CARTÓRIO DE NOTAS DE SÃO LUÍS

ATO: 006355

LIVRO: 0494

FOLHAS: 129

CERTIDÃO

CERTIFICO a pedido de parte interessada, que revendo os Livros existentes neste Ofício, deles no de nº 0494, às Fls. 129, encontrei lavrada o seguinte Teor:

PÚBLICO INSTRUMENTO DE PROCURAÇÃO QUE FAZ **EDECONSIL CONSTRUÇÕES E LOCAÇÕES LTDA**, nome de fantasia, **EDECONSIL**, NA FORMA ABAIXO DECLARADA:

S A I B A M quantos este público instrumento de Procuração virem que aos 19 (dezenove) dias do mês de janeiro do ano de 2012 (dois mil e doze), nesta Cidade de São Luís, Capital do Estado do Maranhão, em meu Cartório, perante mim, Tabelião, compareceu como **Outorgante: EDECONSIL CONSTRUÇÕES E LOCAÇÕES LTDA**, nome de fantasia, **EDECONSIL**, pessoa jurídica de direito privado, com sede na Avenida José Sarney, nº 500, Tirirical, nesta cidade, inscrita no C.N.P.J. sob o número 07.073.042/0001-00, neste ato representada por seu sócio; **JOSÉ THOMAZ CAVALCANTE FILHO**, brasileiro, casado, engenheiro civil, portador da Cédula de Identidade nº 103838698-2-SEJUSP-MA e inscrito no CPF/MF sob nº 149.134.533-00, residente e domiciliado na Rua João Damasceno, nº 04, Edifício Catamaram, apartamento 200, Ponta do Farol, nesta cidade, juridicamente capaz, reconhecido e identificado como o próprio por mim, Tabelião, à vista dos documentos que me foram apresentados do que dou fé. Então, pela outorgante na forma aqui representada me foi dito, que por este público instrumento de Procuração nomeia e constitui seus bastantes **Procuradores: ANA LUCIA CAVALCANTE BRITTO**, brasileira, viúva, administradora de empresa, portadora da cédula de identidade nº 453540-SSP-MA e inscrita no CPF/MF sob nº 088.871.443-20, residente e domiciliada na Avenida do Vale, nº 06, Condomínio Mont Pamasse, apartamento 301 - Sul, Renascença II, nesta cidade e **FABIANO RAMOS CAVALCANTE**, brasileiro, casado, advogado, portador da Cédula de Identidade nº 83915898-8-SSP-MA e inscrito no CPF/MF sob nº 767.827.863-20, residente e domiciliado na Avenida dos Holandeses, Condomínio The Prime, casa Delta 14, Calhau, nesta cidade, a quem confere poderes especiais para separadamente gerir e administrar a parte que lhe cabe na firma outorgante, podendo para tanto comprar e vender mercadorias, contratar e executar serviços do seu ramo de negócio, efetuar e receber pagamentos de qualquer natureza, inclusive de impostos e taxas, **representá-la perante as repartições públicas federais, estaduais, municipais, autarquias, sociedades de economia mista, Prefeitura Municipal de São Luís, Instituto Nacional de Seguro Social - INSS, Junta Comercial do Estado do Maranhão - JUCEMA, FGTS (Caixa Econômica Federal), Receita Federal do Brasil, Delegacia da Receita Federal (Imposto de Renda), Secretarias da Receita Estadual, Municipal e suas autarquias, bancos em geral, inclusive Banco do Brasil S/A, Caixa Econômica Federal, Banco Bradesco S/A, Banco Itaú S/A, HSBC, Banco Santander S/A, Banco da Amazônia S/A, Banco do Nordeste**

do Brasil S/A, Sudameris, Banco Safra, BIC Banco S/A e quaisquer outra instituições financeiras, mesmo que não estejam expressamente nomeados neste instrumento, abrir, movimentar, encerrar contas bancárias, fazer depósitos e retiradas, solicitar saldos, extratos de contas e talões de cheques, requisitar, emitir, endossar, bloquear e desbloquear cheques, (receber cheques devolvidos pela compensação), receber duplicatas, requerer e receber cartão magnético, com as funções de débitos e créditos, receber duplicatas, gravar alterar, desbloquear e alterar senha, inclusive eletrônicas, usar referido cartão, assinar propostas de abertura/encerramento de contas, autorizar débitos, transferência e pagamento por carta meio eletrônico, central de atendimento ou qualquer outro meio, efetuar aplicações financeiras e aplicações de crédito, aderir ao gerenciador financeiro, efetuar resgate de transferência de aplicações financeiras, dar fiança, contrair empréstimos, financiamentos, oferecer garantias hipotecárias, pignoratícia e fidejussória, descontar e protestar títulos, passar recibos, dar e receber quitação, requerer e receber certidão negativa, dar quitação, assinar contratos de qualquer natureza, inclusive prestação de serviços, participar de concorrências públicas, tomadas de preços, licitações e carta-convite, pregões, presencial e eletrônico, dar lances, registros de preços, interpor recursos, nomear preposto, assinar contratos de qualquer natureza, inclusive carta credencial, prestação de serviço, credenciar funcionários para a mesma, assinar os documentos necessários, admitir e demitir empregados, assinar (GRFC) (AM), movimentar conta de FGTS, podendo ainda, comprar e vender bens móveis e imóveis, representá-la em **Cartórios de Notas e Registros de Imóveis, Prefeitura Municipal**, e onde mais se fizer necessário, transmitir direito, domínio, ação e posse, responder pela evicção de direito, assinar escritura de compra e venda, promessa de compra e venda, retificação, ratificação e aditamento, ou sob qualquer outro título, pagar impostos, taxas e quaisquer outros tributos, fazer registros, averbações e cadastramento, regularizar pendências, cumprir exigências, juntar, retirar e substituir documentos, requerer e receber certidões negativas, assinar os documentos necessários, representá-la perante **Ministério do Trabalho, Junta de Conciliação, Julgamento e Justiça do Trabalho**, requerer e receber certidões de qualquer natureza, receber passar recibo e dar quitação, bem assim representá-la junto ao **Sindicato de Classe**, para tratar de assuntos e interesse da firma, representar a outorgante, perante a SERASA S/A, Autoridade Certificadora no âmbito da ICP-Brasil (Serasa-AC), e a ICP-Brasil, nos atos relativos à validação da solicitação do certificado digital, inserir tipo do certificado, como responsável pelo uso do referido certificado, podendo praticar todos os atos e assinar todos os documentos inerentes ao bom desempenho deste mandato, contratar advogado com poderes da cláusula "Ad Judicia", para defender todos os direitos e interesse da firma outorgante em qualquer juízo, foro, instância ou tribunal, inclusive Forum - Tribunal de Justiça, representá-la em audiência, acompanhar processo até final decisão, requerer e receber cópias de processo, mover ação por danos morais e/ou materiais, concordar, discordar, transigir, desistir, firmar acordos e compromissos, receber citação, notificação e intimação, alegar, requerer e promover todos os atos necessários ao fiel desempenho do presente mandato e substabelecer no todo ou em parte com ou sem reserva de poderes. A outorgante na forma aqui representada assume inteira responsabilidade pelos documentos que me foram apresentados. Assim o disse do que dou fé e me pediu este instrumento, que leu,



2º CARTÓRIO DE NOTAS DE SÃO LUÍS

ATO: 006355

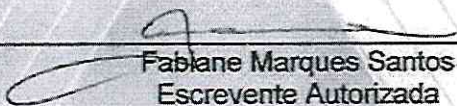
LIVRO: 0494

FOLHAS: 130

aceitou e assina o representante da mandante. Dispensada a presença das testemunhas na forma da Lei Federal n.º 6.952 de 06 de 11 de 1981. Capazes aqui residentes conhecidas por mim, **MARIA GORETE DO NASCIMENTO PEREIRA - ESCRIVENTE** que a fiz digitar e pelo Tabelião que a subscreve Eu, **CELSO DA CONCEIÇÃO COUTINHO - TABELIÃO**, a subscrevi. São Luís, 19 de janeiro de 2012. (Ass) **JOSÉ THOMAZ CAVALCANTE FILHO**. Está conforme. **Nada mais**. Era o que se continha em dito instrumento, do qual, bem extrai a presente, a qual me reporto e dou fé.
Selo nº **CERTID02977745ZJS248AQC8GM01**,
CERTID029777QDXK3ZVMKR83FG11. Emolumentos: R\$ 50,95.

O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ.

São Luís, 12 de novembro de 2025


Fabiane Marques Santos
Escrivente Autorizada

Poder Judiciário - TJMA Selo: CERTID02977745ZJS248AQC8GM01 Data/Hora: 12/11/2025 10:48:10 Ato: 13.12.3 Partes(s): EDECONSL CONSTRUÇÕES E LOCAÇÕES LTDA, nome de fantasia, EDECONSL Total R\$ 10,14 Emol R\$ 9,15 FERC R\$ 0,27 FADEP R\$ 0,36 FEMP R\$ 0,36 Consulte em https://elo.tjma.jus.br		Poder Judiciário - TJMA Selo: CERTID029777QDXK3ZVMKR83FG11 Data/Hora: 12/11/2025 10:48:10 Ato: 13.12.1 Partes(s): EDECONSL CONSTRUÇÕES E LOCAÇÕES LTDA, nome de fantasia, EDECONSL Total R\$ 50,95 Emol R\$ 45,92 FERC R\$ 1,37 FADEP R\$ 1,85 FEMP R\$ 1,85 Consulte em https://elo.tjma.jus.br	
--	--	---	--